



ANUNCI de la subhasta pública d'un bé immoble patrimonial procedent d'un llegat adquirit per la Universitat Politècnica de Catalunya.

A) Per resolució del rector de la UPC, de data 20 de desembre de 2016, es va acordar:

"1.- Aprovar l'alienació per subhasta pública, de l'immoble patrimonial de propietat de la UPC situat al carrer Transversal, número vint i vint-i-dos, de la ciutat de Terrassa.

2. Aprovar el plec de clàusules administratives i econòmiques que haurà de regir la subhasta pública, que s'incorpora com a annex al present, i fixar com a garantia a constituir pels licitadors, per poder concórrer a la subhasta, l'equivalent al 15% de la quantitat fixada com a preu de sortida de la licitació.

3. Aprovar la composició de la Mesa que durà a terme la subhasta, que quedarà formada per:

— Presidència: El gerent o gerenta de la UPC o la persona que delegui.

— Vocals:

Un assessor jurídic o assessora jurídica en matèria patrimonial i de contractació administrativa.

El cap o la cap del Servei de Control de Gestió o la persona que delegui.

El cap o la cap del Servei d'Economia

El cap o la cap del Servei de Patrimoni i Contractació.

El cap o la cap de la Unitat de Gestió Patrimonial.

— Secretaria: Un funcionari o una funcionària del Servei de Patrimoni i Contractació.

Fins a un màxim de dues persones més designades atenent als seus coneixements tècnics o a la seva implicació en l'objecte de la subhasta.

4. Disposar que es publiqui aquesta resolució al DOGC i que s'iniciï el procés d'adjudicació de la subhasta, amb la corresponent convocatòria de la mateixa"

B) Per aquest acte, la Universitat Politècnica de Catalunya fa pública la resolució esmentada i anuncia la subhasta pública d'un bé immoble de titularitat de la UPC:

Ubicació: Aquesta finca està situada al carrer Transversal, número vint i vint-i-dos, de la ciutat de Terrassa (també té accés pel carrer Torrent, número 152).

Descripció registral: "URBANA: Nave de planta baixa cubierta con tejado de uralita, construida sobre una porción de terreno, situada en la calle Transversal, número veinte y veintidós, de la ciudad de Terrassa -y que tiene su otra entrada por la calle del Torrent número ciento cincuenta y dos-, de cuatrocientos metros cuadrados, todos edificados. LINDA: por su frente, con la calle Transversal; derecha, Este, con la "Constructora de los Amigos"; Oeste, con finca de Daniel Bellmunt, y por el fondo, con la calle Torrente."

Inscripció registral: inscrita al Registre de la Propietat de Terrassa 1, al tom 1801, llibre 798, foli 36, finca 50005.

Títol: Llegat

Càrregues: Afecció fiscal. Lliure d'altres càrregues i ocupants.

Referència cadastral.- 7028208DG1072D0001YG

L'immoble objecte de la subhasta es ven en les condicions físiques i jurídiques que consten inscrites al Registre de la Propietat.

Import de licitació: El tipus de licitació del contracte, entès com a import mínim del preu de compravenda que poden oferir els licitadors, es fixa en 275.000 Euros (impostos i despeses exclosos), que podrà ésser millorat a l'alça. La venda s'adjudica a l'oferta econòmica més elevada.

Garantia: 41.250 euros (quantitat que correspon al 15% del preu que figura al plec de bases).

Formalització de la compravenda: En el termini màxim de dos mesos a comptar des de la data del pagament del preu i despeses (el mes d'agost es considera inhàbil a aquests efectes), es procedirà a la formalització de la venda en escriptura pública atorgada per la Universitat Politècnica de Catalunya a favor de l'adjudicatari, davant del notari que la UPC designi.

Condicions de la subhasta: La subhasta pública tindrà lloc el dia 14 de febrer de 2017, a les 10 hores, a la sala de juntes del Servei de Patrimoni i Contractació de la UPC, situada a l'edifici Vèrtex, 2ª planta, plaça Eusebi Güell, 6, 08034 de Barcelona.

La composició de la Mesa que portarà a terme la subhasta, quedarà formada per:

— Presidència: La gerent de la UPC o la persona que delegui.

— Vocals:

- Un assessor jurídic o assessora jurídica en matèria patrimonial i de contractació administrativa.
- El cap o la cap del Servei de Control de Gestió o la persona que delegui.



- El cap o la cap del Servei d'Economia
- El cap o la cap del Servei de Patrimoni i Contractació.
- El cap o la cap de la Unitat de Gestió Patrimonial.

— Secretaria: Un funcionari o una funcionària del Servei de Patrimoni i Contractació.

Fins a un màxim de dues persones més designades atenent als seus coneixements tècnics o a la seva implicació en l'objecte de la subhasta.

Per concórrer a la subhasta cal presentar la documentació que s'estableix als plecs de clàusules administratives i econòmiques publicats a la web <https://seuelectronica.upc.edu/perfil-de-contractant/subhasta-de-bens-immobles>. Es fixa com a termini màxim de presentació del sobre A i B el dia 31 de gener de 2017 a les 13.00 hores. Ambdós sobres s'hauran de presentar en la data esmentada abans de les 13.00 hores, en el Registre General de la Universitat Politècnica de Catalunya (Plaça Eusebi Güell, 6, Edifici Vèrtex, planta baixa, de Barcelona).

Per participar a la subhasta, s'haurà de dipositar la garantia del 15% del preu que figura al plec de bases i en aquest mateix anunci, a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, a disposició de la Universitat Politècnica de Catalunya, mitjançant qualsevol de les formes admeses per la legalitat vigent i presentar el Sobre A, el certificat de dipòsit i l'oferta (Sobre B) com a màxim el dia 31 de gener de 2017 en la forma prevista al plec de clàusules administratives i econòmiques.

L'expedient administratiu d'alienació, el plec de clàusules administratives i econòmiques i el títol de l'immoble objecte de subhasta, estan exposats i a disposició del públic a la pàgina <https://seuelectronica.upc.edu/perfil-de-contractant/subhasta-de-bens-immobles>, des del dia de la publicació d'aquest anunci fins al de la realització de la subhasta.

Les persones interessades podran visitar l'immoble objecte de subhasta ho podran fer els dies 9 a 23 de gener de 2017, concertant dia i hora mitjançant els telèfons d'informació 937398609/937398600, en horari de 10 a 13 hores o enviant un correu electrònic a l'adreça recursosiserveis.utgct@upc.edu

Barcelona, 22 de desembre de 2016

P. d. de la gerent (Resolució del 25 de novembre de 2014)

Pedro Serrano García

Cap del Servei de Patrimoni i Contractació